

# 居英香港人主理 專營愛丁堡、格拉斯哥 Edinburgh, Glasgow



參考圖



參考圖



圖片只供參考

## 睇樓、協助議價、簽約服務

我們代您視察你在網上選好的物業內外情況及週圍環境，在您選定了一個樓盤之後，我們將協助您議價及出價，如果對方接受了您的出價，我們會因應您的要求與各方聯繫，協助您安心簽約。

### B. 預約睇樓

服務費 360英鎊 睇3個樓盤

(單次180英鎊，樓盤由客戶提供)

(如樓盤由英居提供，另加尋找房源費用)

- 向賣方或賣方的代理登記資料
- 實地睇樓及周圍環境
- 詳細報告地區資料、照片和現場直播或影片

### C. 議價、委托律師、檢視相關報告、簽約及收樓

服務費為成交價的 1.2%

(議價前先收英鎊500-1,000 訂金，標價25萬鎊以下收500鎊訂金，25萬以上收1,000鎊訂金)

(不成功會退還訂金)

- 與賣方或賣方的代理協商價格和條款
- 為您尋找律師及按揭
- 協助檢視律師的報告及買賣合約
- 為你尋找合適的保險公司
- 因應您的要求與各方聯絡
- 協助領取鎖匙及處理INVENTORY CHECK
- 為你尋找適合的LETTING AGENT (出租服務)

## 查詢

LINKER CONSULTANCY LIMITED

英國：+44 7719 891475

(請以WHATSAPP/SIGNAL聯絡)